



a snapshot

une tournée  
photographique

instantanée :

view of:

49, Brock



One of Montreal West's most admired properties. Custom built in 1897 on 100 feet of frontage. Fully restored with a new kitchen, new bathrooms, a ground floor porch, excavated basement family room, a third floor gym, central air, a double garage, and 10-foot ceilings. This prestigious home offers elegance, comfort and is in mint condition. **\$849,000**

Une des propriétés les plus admirées dans le secteur Montréal-Ouest. Construite sur commande en 1897, elle possède une façade de 100 pieds. La maison a été entièrement rénovée : nouvelle cuisine, salles de bain neuves, demi-salle de bains au rez-de-chaussée, salle familiale au sous-sol creusé, salle de culture physique au troisième étage, climatisation centrale, garage double, plafonds de 10 pieds. Cette résidence de prestige, qui est en excellent état, propose élégance et confort. **849 000 \$**



146, Ballantyne



Recently restored 'Payne' built detached cottage in a prime location. No expense spared in the creation of the new kitchen and family bathroom. Delightful trimmings throughout with ample oak woodwork and lots of charm. Four bedrooms on the second floor and a large third floor family room that could be converted to a wonderful master bedroom suite. Absolute move in condition...come see this one, you will be delighted. **\$649,000**

Nouvellement rénové, ce cottage signé Payne est situé dans un emplacement privilégié. On n'a pas regardé à la dépense lors de la création de la cuisine et de la salle de bain familiale. Les ravissants accents ainsi que les nombreuses boiseries en chêne rendent cette demeure des plus charmantes. Comprend quatre chambres au deuxième étage et une grande salle familiale au troisième étage pouvant être transformée en une magnifique chambre principale avec salle de bain adjacente. Impeccable, elle vous plaira à coup sûr! **649 000 \$**