



a **snapshot** view of:

une tournée  
**photographique** instantanée :



## 7, Campbell

Recently completed renovations include a new kitchen, 2 new bathrooms, new heating and central air conditioning. Much new wiring, plumbing and insulation. Detached on a very large pool size lot. Great location on a kid friendly road. **\$449,000**

*Nouvelles rénovations : cuisine, 2 salles de bain, système de chauffage et climatisation centrale. Canalisation électrique, plomberie et isolation presque entièrement remises à neuf. Maison simple située sur un très grand terrain parfait pour installer une piscine. Emplacement idéal sur une rue tranquille. **449 000 \$***



## 241, Strathearn

Just listed! Best location, facing the park. Detached 4 bedroom cottage offering quick occupancy. 2 1/2 baths, fireplace, recent roof, new windows, master bedroom ensuite with a walk in closet. All this and an oversized lot too. **\$479,000**

*Nouvelle inscription ! Merveilleux emplacement, face au parc. Maison simple incluant 4 chambres, un foyer, 2 1/2 salles de bain, fenêtres et toit neufs, chambre principale avec salle de bain communicante et penderie. Le tout offert sur un terrain surdimensionné. **479 000 \$***



## 4049, Grey

An elegant upper duplex condo in a great sought after location. Absolute move in condition with a recent roof, much new wiring, and plumbing. Newer kitchen and bathrooms too. The sauna is a bonus. **\$419,000**

*Élegant logement en copropriété au haut d'un duplex situé dans un emplacement recherché. Toit neuf, canalisation électrique et plomberie presque entièrement remis à neuf. Cuisine et salles de bain rénovées. Prêt à recevoir ses nouveaux occupants. **419 000 \$***



## 55, Easton

Built in 1994, this is a very large cottage with all the modern conveniences. Over 3000 square feet of living area, Wood burning fireplace, double garage, master bedroom ensuite, huge finished basement, central air. Immediate occupancy. **\$649,000**

*Très grand cottage construit en 1994 et incluant toutes les commodités modernes. Plus de 3 000 pi<sup>2</sup> de surface habitable. Foyer à bois, garage double, chambre principale avec salle de bain communicante, spacieux sous-sol fini, climatisation centrale. Immédiatement habitable. **649 000 \$***



## 27, Westland

Just listed! Great value, lovely detached split level on a quiet crescent. Clean, clean, in move in condition. New roof 2002, windows 1999, deck 2001, central air 2004, unistone patio 2004, plus a fireplace and double garage. **\$359,000**

*Nouvelle inscription ! Maison simple à demi-niveaux située sur un croissant tranquille. Très propre et immédiatement habitable. Rénovation du toit en 2002, des fenêtres en 1999, de la terrasse en 2001, du système de climatisation centrale en 2004, du patio en pavé autobloquant en 2004; foyer et garage double. **359 000 \$***



## 72, Crestwood

This is a great family home on a quiet crescent backing on the golf course. Detached with lots of living area that includes 4 bedrooms, a playroom, and a solarium. This updated and well maintained home with it's ideal location is perfect for a growing family. **\$479,000**

*Maison située sur un croissant tranquille; idéale pour élever une famille. La cours arrière donne sur un parcours de golf. Grande surface habitable incluant 4 chambres, une salle de jeu et un solarium. Super résidence familiale rénovée et bien entretenue. **479 000 \$***